**Перечень свободного муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (**ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации)

- под приоритетные виды деятельности, установленные для города Новокузнецка согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Описание имущества | Место расположения имущества | Площадь, кв.м. | Целевое назначение имущества |
| 1 | Нежилое помещение, этаж 3Кадастровый номер: | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,ул. Тольятти, 45Б  | 246,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 2 | Нежилое помещение, этаж 1Кадастровый номер:42:30:0501004:206 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Мурманская,47/4 (помещение № 46) | 10,7 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 3 | Нежилое помещение, этаж 1Кадастровый номер:42:30:0507027:84 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Тузовского, 30 пом. 110 | 18,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 4 | Нежилое помещение, этаж 1Кадастровый номер:42:30:0306087:159 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,ул. Виктора Петрова, 73 (помещение № 73) | 214,7 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 5 | Нежилое помещение, этаж 1Кадастровый номер:42:30:0000000:4529 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Разведчиков, 54(помещение № 71) | 170,8 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 6 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. М.Тореза, 117 | 52,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 7 | Нежилое помещение, этаж 1Кадастровый номер:42:30:0412018:399 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. М.Тореза, 117(помещение № 79) | 61,1 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 8 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. 25 лет Октября, 12 | 75,2 (65,1 + 10,1) | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 9 | Отдельно стоящее зданиеКадастровый номер 42:30:0502059:407 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,ул. Капитальная, 9 /1 | 754,0 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 10 | Нежилое помещение, этаж 5 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 47,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 11 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 70,6 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 12 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,8 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 13 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 67,2 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 14 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 15 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 94,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 16 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 42,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 17 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 45,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 18 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 45,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 19 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 47,5 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 20 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,1 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |

**\*** Для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке, установлены следующие меры поддержки, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход:

- льготу по арендной плате за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности, входящими в «Перечень имущества, предназначенного для передачи в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в размере 30% от арендной платы, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме субъектов с приоритетным видом деятельности «жилищно-коммунальное хозяйство» ***(виды экономической деятельности «жилищно-коммунальное хозяйство» указаны в приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 286/пр от 27.04.2016г.)***.

- освобождение от арендной платы на шесть месяцев с момента заключения договора.